



Románia
Hargita megye
Székelyudvarhely megyei jogú város
Székelyudvarhely megyei jogú város helyi tanácsa

1869/582/S/10.04.2026-os sz. határozattervezet

...../2026 számú határozat

a Karé övezetben, egy belterületi teleknek, út, járda és közterületek kialakítása céljából,
Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába történő átvételéről

Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Helyi Tanácsa, rendes ülésén,

Figyelembe véve Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterének 1869/583/S/10.04.2026 számú indokoló jelentését, a Polgármesteri hivatal Vagyonkezelési és Gazdasági Igazgatási osztályán 1869/584/S/10.04.2026 számú szakmai jelentését, valamint a jogi, belső és nemzetközi kapcsolatokért, a köz- és magántulajdon kezeléséért, valamint a közszolgáltatásokért felelős szakbizottság/...../...../..... 2026 számú véleményét,

Figyelembe véve LÁSZLÓ Vitențiu, Székelyudvarhely, Függetlenség sugárút 51. szám, 12. apartman, Hargita megye lakos által benyújtott, 2026. március 26-án 42952 számon iktatott kérelmet, amelyhez csatolták a tulajdonjogról való lemondás hiteles nyilatkozatát,

Összhangban a Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 286. cikk (1) és (4) bekezdéseivel, valamint a Polgári törvénykönyvről szóló 287/2009. számú törvény 562. cikk (2) bekezdése, 889. cikk (1) és (2) bekezdése rendelkezéseivel,

Figyelembe véve az ingatlan-nyilvántartásról és kataszterről szóló 7/1996. számú törvény rendelkezéseit, újraközölve, a későbbi módosításokkal és kiegészítésekkel,

A Közigazgatási Törvénykönyvről szóló 2019. évi 57-es sz. sürgősségi kormányrendelet 129. cikk (2) bekezdés c) pontja, 139. cikk (2) bekezdése és 196. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján, a következők szerint,

Határoz:

1. cikk. – Jóváhagyja egy belterületi telek átvételét Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonába, amely a Székelyudvarhely 55379 számú telekkönyvben szerepel, 55379 kataszteri számmal, 778,00 m² területtel, út, járda és közterületek rendeltetéssel a Karé övezetben, a telekkönyvi tulajdonosok tulajdonjogról való lemondó nyilatkozatai alapján: SZÉKELY Zoltán, SZÉKELY Kinga, LÁSZLÓ Vitențiu, LÁSZLÓ Erzsébet, SIMÓ Csaba és SIMÓ Ibolya – hitelesítve Lajos Katalin közjegyző által a 657/2026 számú, 2026.03.24-i hitelesítési záradékkal, valamint VAS Béla és VAS Matilda – hitelesítve Lajos Katalin közjegyző által a 640/2026 számú, 2026.03.19-i hitelesítési záradékkal.

2. cikk. – Jóváhagyja az átvett telek leltári értékét 6.000,00 lej összegben, a tulajdonosok által nyilatkozott érték alapján.

3. cikk. – Jóváhagyja a telek telekkönyvi bejegyzését és az ehhez szükséges eljárások lefolytatását a Hargita Megyei Kataszteri és Ingatlan-nyilvántartási Hivatal Székelyudvarhelyi Kirendeltségén, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város köztulajdonaként, út, járda és közterület rendeltetéssel.

4. cikk. – Az átvett ingatlan más, út céljára kijelölt telkekkel történő összevonását követően, a jelen határozat alapján, a város köztulajdonába tartozó javak leltára a törvényes előírások szerint kiegészül és módosul.

5. cikk. – A jelen határozat végrehajtásával Székelyudvarhely Megyei Jogú Város Polgármesterét bízza meg.

6. cikk. – A jelen határozatot közzé kell tenni, valamint közölni kell Székelyudvarhely Megyei Jogú Város polgármesterével és Hargita Megye Prefektusi Hivatalával, a törvényben előírt feltételek és határidők szerint.

Jelen határozatot Székelyudvarhely megyei jogú város Helyi Tanácsa a Közigazgatási törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseinek betartásával fogadta el, igen szavazattal, a jelen lévő helyi tanácsos közül, a 18 megválasztott tanácsosból.

Székelyudvarhely,

Kezdeményezte:

SZAKÁCS-PAÁL István,
Polgármester

Törvényességét véleményezte
VENCZEL Attila,
Főjegyző

Hitelesítési megjegyzés

Alulírott, Venczel Attila, Székelyudvarhely Megyei Jogú Város főjegyzője, ezennel igazolom, hogy a fentebb olvasható magyar nyelvű szöveg a sz. határozat román nyelvű eredeti dokumentumának pontos, teljes és hű fordítása.

Felhívom a figyelmet arra, hogy a határozat jogi értelmezése és alkalmazása során minden esetben a román nyelvű hivatalos szöveget kell figyelembe venni, amely a joghatályos dokumentum.

Jelen hitelesítési jegyzék a dokumentum elválaszthatatlan részét képezi.

Székelyudvarhely,

Főjegyző:

VENCZEL Attila

Mențiune de certificare

Subsemnatul, Venczel Attila, Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc, certific prin prezenta faptul că textul redactat în limba maghiară, redat mai sus, reprezintă traducerea exactă, completă și fidelă a documentului original întocmit în limba română, aferent Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr.

Atrag atenția asupra faptului că, în procesul de interpretare și aplicare juridică a hotărârii, se va avea în vedere exclusiv textul oficial redactat în limba română, care constituie documentul cu forță juridică.

Prezenta mențiune de certificare face parte integrantă din document.

Odorheiu Secuiesc,

Secretar general al Municipiului Odorheiu Secuiesc

VENCZEL Attila